

# Ideenkatalog WOCHENENDHÄUSER



# für URLAUBS SCHWÄRMER



Bild & Fassadenschalung: James Hardie

## WOCHEENDHÄUSER ALS BLOCKHAUS ODER HOLZRAHMENBAU

Als Wochenend- oder Ferienhaus definieren wir in unserer Produktpalette Häuser, die entsprechend des Bebauungsplans in Wochenendhaus- und Campinggebieten errichtet werden und nicht die Auflagen für Wohnhäuser erfüllen müssen. Dadurch sind beispielsweise schlankere Wandquerschnitte (80 bis 120 mm bei Holzrahmbebauweise) oder auch eine Umsetzung als reines Blockhaus möglich.

Alle Häuser als Holzrahmenbau werden von uns in Niedersachsen mit nordischem Fichten- oder Lärchenholz aus nachhaltiger Forstwirtschaft gefertigt. Dabei wird die Rahmenkonstruktion aus Holzständern in trockenen Werkhallen vorgefertigt, nach Kundenwunsch gedämmt und sofort ein- oder beidseitig beplankt.

Kurze Fertigungs- und Montagezeiten sind dabei nur einer der Vorteile für den Kunden. Ökologisch wertvoll sind auch die Werkstoffe, die weitgehend auf dem nachwachsenden Rohstoff Holz basieren.

Direkt auf der Baustelle werden die Wände standsicher montiert und es erfolgt der Ausbau inklusive Einbau der Türen und Fenster, kompletter Wärmedämmung, Heizungstechnik, Sanitärausstattung sowie Fliesenarbeiten in Bad und Küche bis hin zur schlüsselfertigen Ausführung. Je nach Kundenwunsch sind dabei verschiedene Ausbaustufen und Eigenleistungen möglich.

Bei der Blockhausausführung werden die Bohlen aus nordischer Fichte fertig zugeschnitten und wir montieren diese (auf Wunsch mit Gleitschalung und zwischenliegender Dämmung) inklusive Fenster und Türen bei Ihnen vor Ort.

### Individuelle Grundrissgestaltung

Alle Grundrisse sind Vorschläge und Planungsbeispiele, die von Ihnen ganz individuell verändert oder gemeinsam mit uns neu geplant werden können. Jeder Grundriss ist sowohl als Blockhaus oder als Holzrahmenbau möglich. Wir garantieren Ihnen ein hohes Maß an Flexibilität und umfassenden Kundenservice.





## HERZLICH WILLKOMMEN BEI GRAVE HOLZHÄUSER

Von der Planung bis zum fertigen Objekt, vom Katalogmodell bis zum individuellen Grundriss werden bei uns Kundenwünsche erfüllt. Seit 1961 baut Grave Holzhäuser nachhaltig und individuell aus Überzeugung. Denn die Gestaltung und umweltfreundliche Ausrichtung eines Wohn- oder Wochenendhauses sollte ebenso einzigartig sein wie seine Bewohner. Der Einsatz des nachwachsenden Rohstoffes Holz ist stets Teil jeder individuellen Lösung.

Der Begriff der Nachhaltigkeit steht zudem für Wohngesundheit, Komfort und Langlebigkeit. Mit einem Grave-Haus ist all das garantiert – seit Generationen.

### Das erwartet Sie bei uns in Sachen Nachhaltigkeit:

- Wir verwenden ausschließlich Hölzer aus zertifizierter, nachhaltiger Forstwirtschaft
- Wir planen und bauen Ihr Holzhaus in Ausrichtung auf den jeweiligen Standort, um beispielsweise die Aspekte solare Wärmegewinnung, Verschattung im Sommer, Wärme- und Stromerzeugung durch Wärmepumpe, Solar- und/oder Photovoltaikanlage optimal ausnutzen zu können
- Wir empfehlen bei allen Bauteilen ökologisch sinnvolle Alternativen,
- Wir legen viel Wert auf die Qualität der von uns verwendeten Baumaterialien und ihrer Verarbeitung im Gebäude
- Unser Herstellwerk und die Büroräume werden komplett durch die firmeneigene Photovoltaikanlage mit Ökostrom versorgt, dadurch sparen wir bei der Produktion unserer Häuser jährlich über 100.000 kg Co2 ein

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

### GUT ZU WISSEN

Rechtlich hat ein Wochenendhaus den Zweck, den „**zeitlich begrenzten (nicht andauernden) Aufenthalt in der Freizeit**, beispielsweise am Wochenende oder im Urlaub“ zu ermöglichen. Der „tatsächliche Lebensmittelpunkt der Bewohner“ sollte woanders sein und die Nutzung in der Regel vier Monate jährlich nicht überschreiten.



AUSFÜHRUNGSBEISPIELE



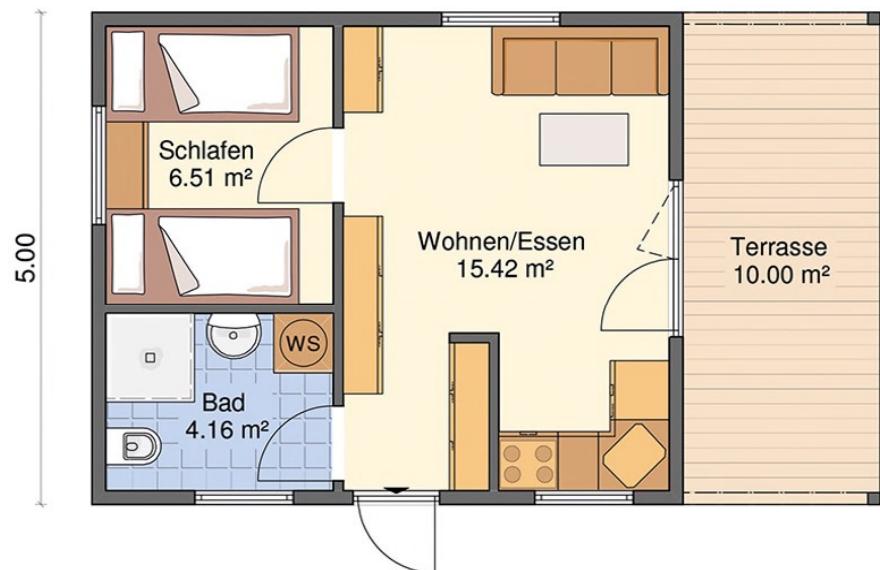
in Holzrahmenbauweise



als Blockhaus, Terrasse geschlossen

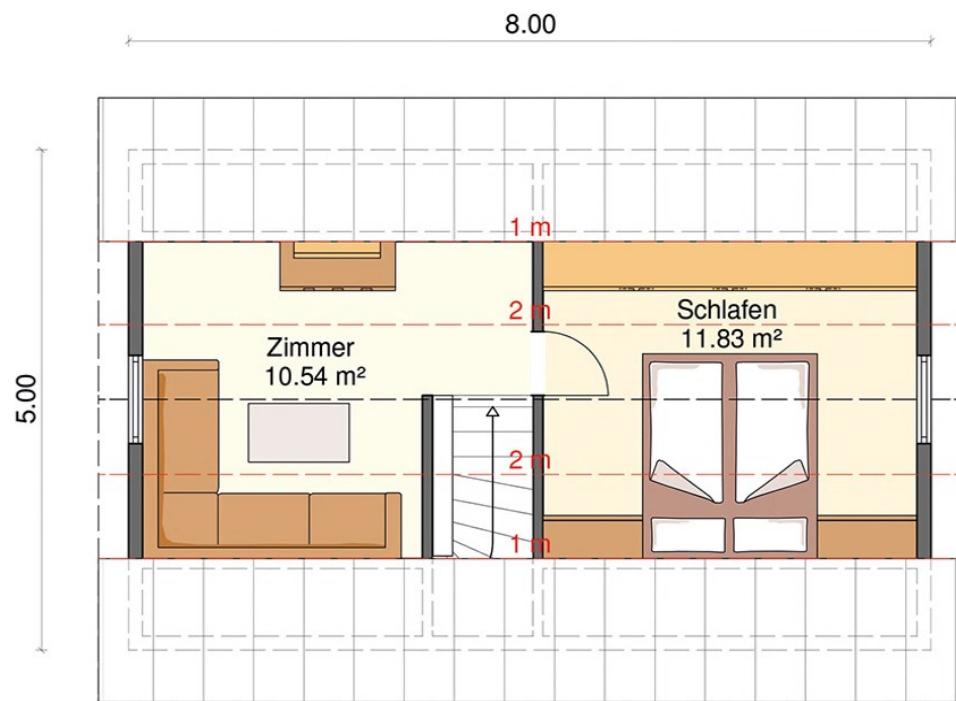


mit Überdachung

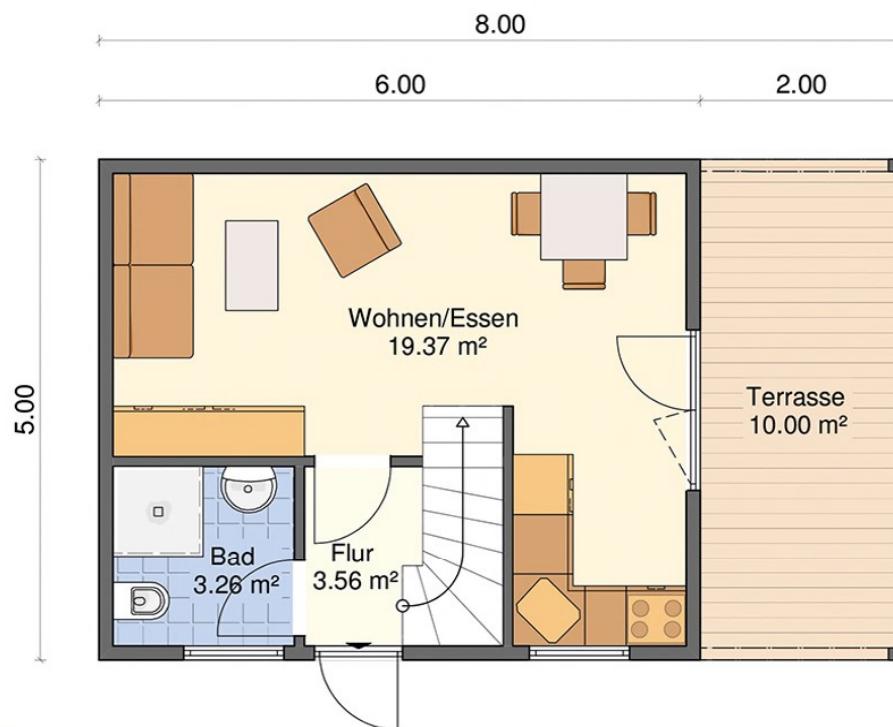


Ausführung  
eingeschossig  
als Holzrahmenbau

## HAUSTYP AALBAEK



OBERGESCHOSS



Ausführung  
mit Obergeschoß  
als Holzrahmenbau

ERDGESCHOSS



AUSFÜHRUNGSBEISPIELE



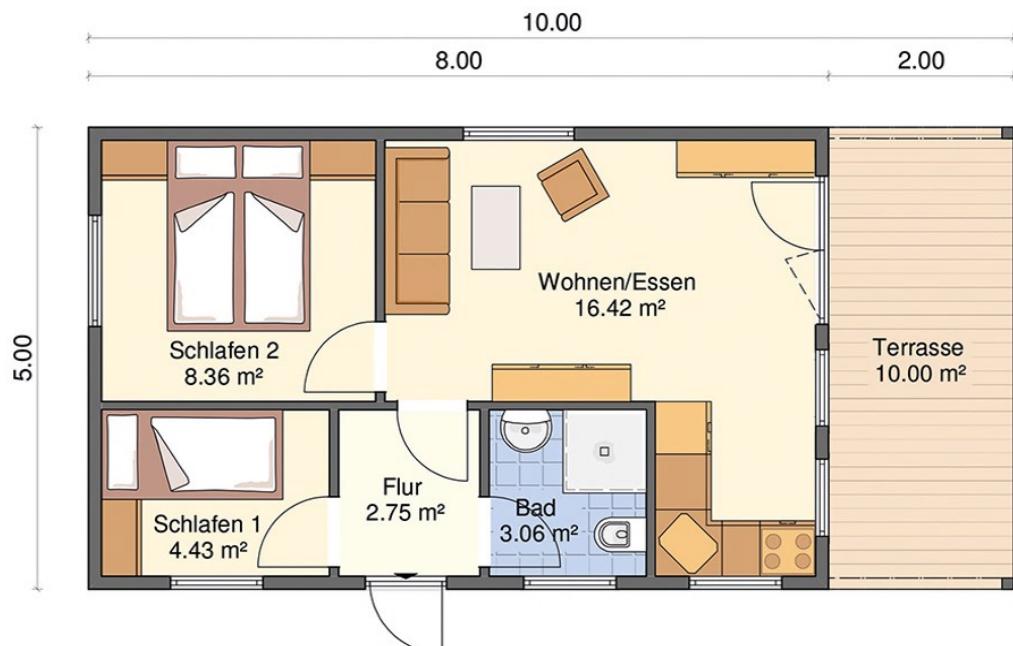
in Blockhausbauweise



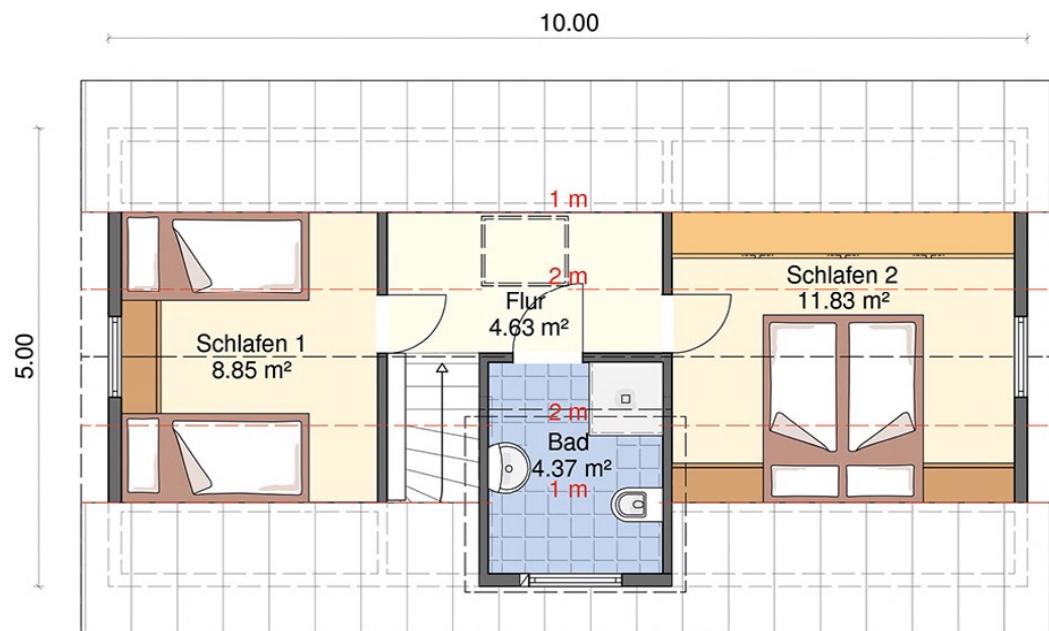
mit niedriger Dachneigung



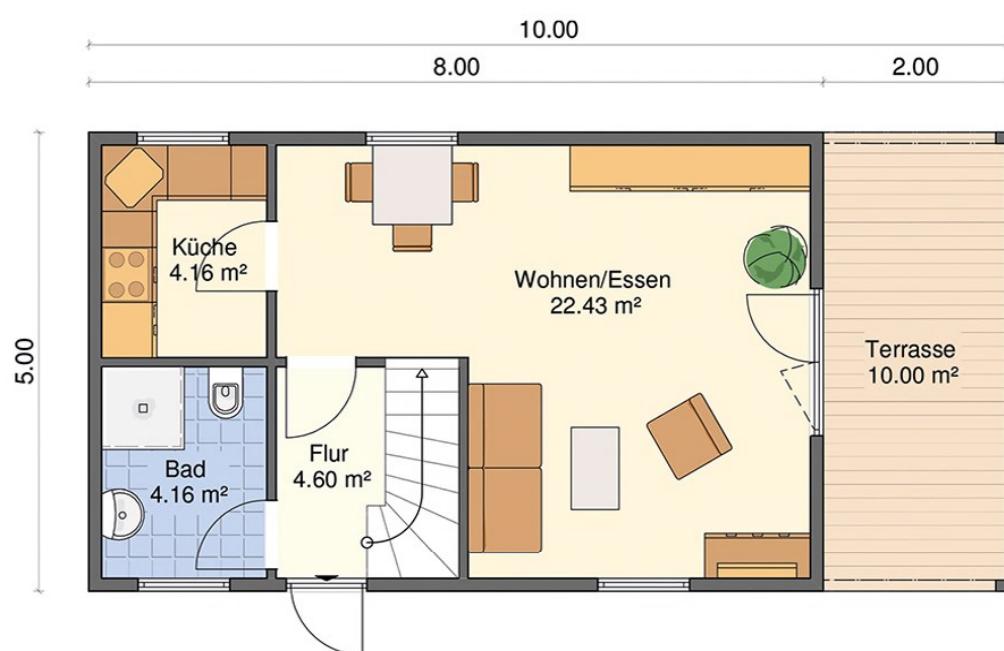
Terrasse mit Verglasung



## HAUSTYP ALSEN



OBERGESCHOSS



Ausführung  
mit Obergeschoss  
als Holzrahmenbau

ERDGESCHOSS



AUSFÜHRUNGSBEISPIELE



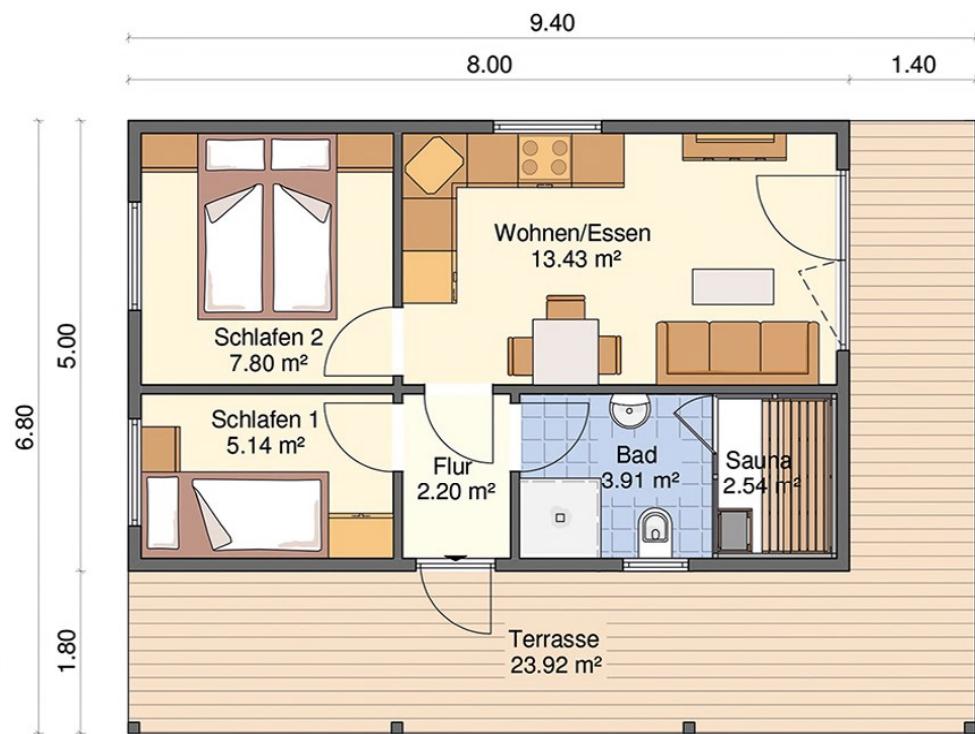
als Holzrahmenbau



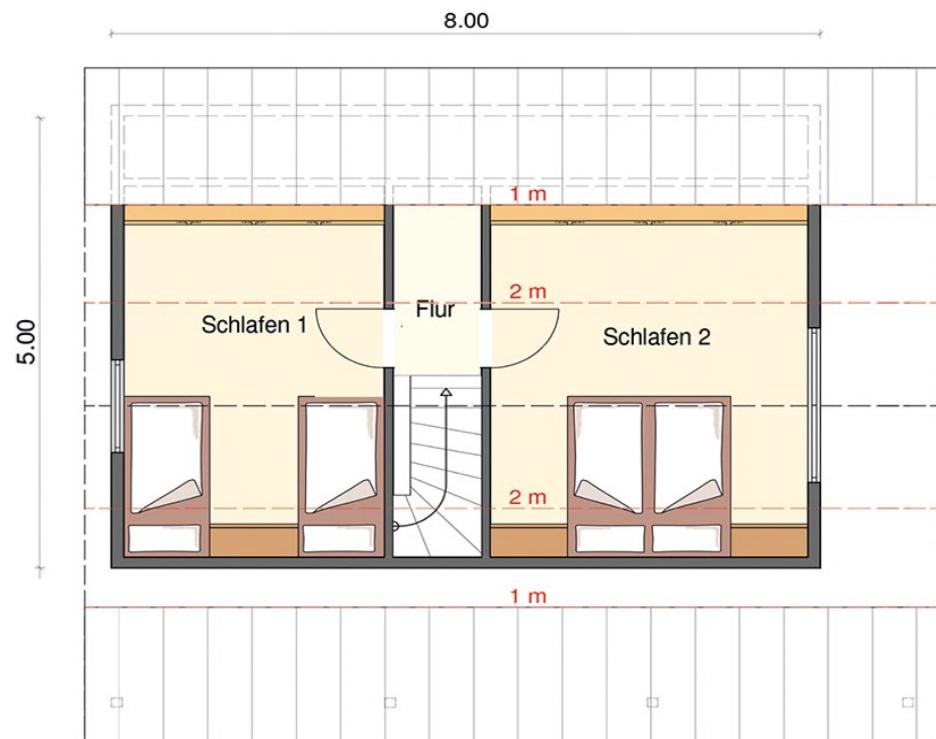
als Blockhaus mit Schlafdeck



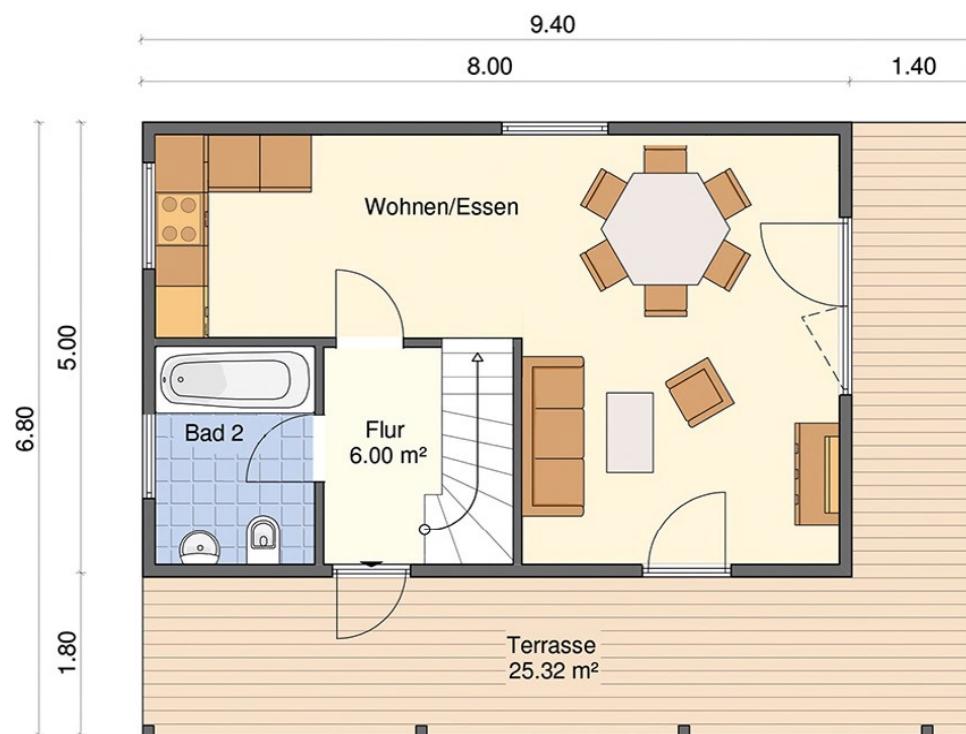
Terrasse nur halb überdacht



## HAUSTYP BLAVAND



OBERGESCHOSS



Ausführung  
mit Obergeschoss  
als Holzrahmenbau

ERDGESCHOSS



AUSFÜHRUNGSBEISPIELE



mit ausgebautem Dachgeschoss



mit Quergiebel, ohne Überdachung



mit Coloranstrich



## HAUSTYP BORNHOLM



OBERGESCHOß



ERDGESCHOß

Ausführung  
mit Obergeschoß  
als Holzrahmenbau



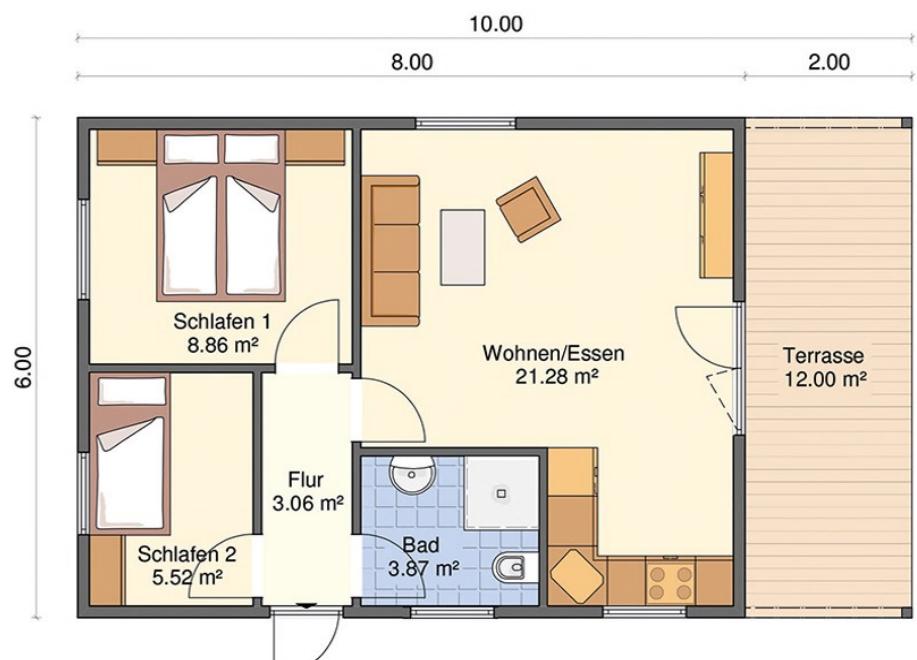
AUSFÜHRUNGSBEISPIELE



mit ausgebautem Dachgeschoss

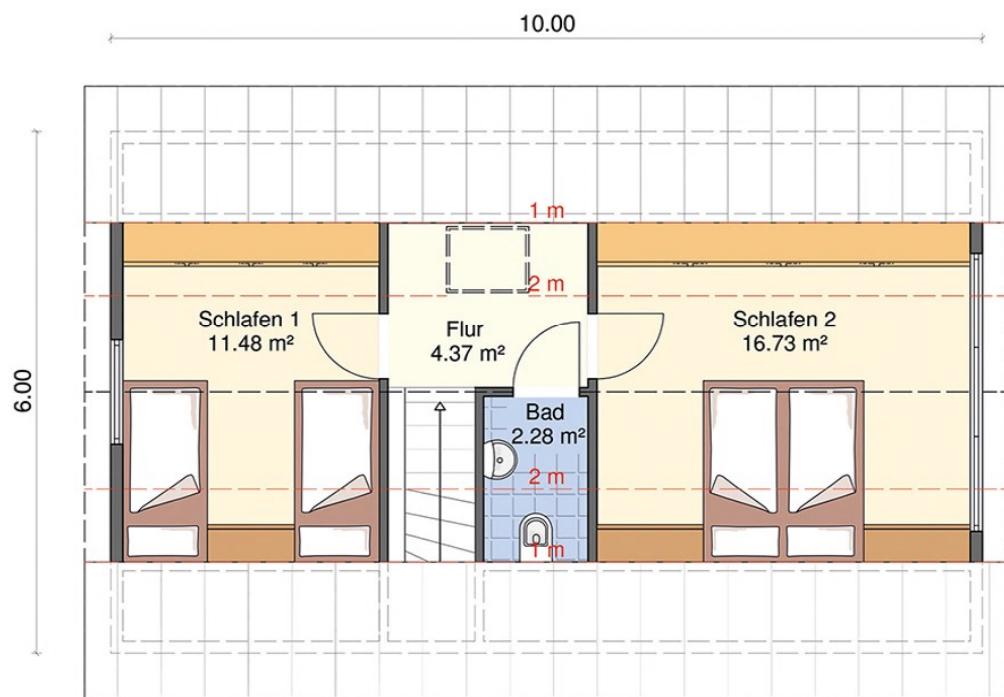


mit Coloranstrich

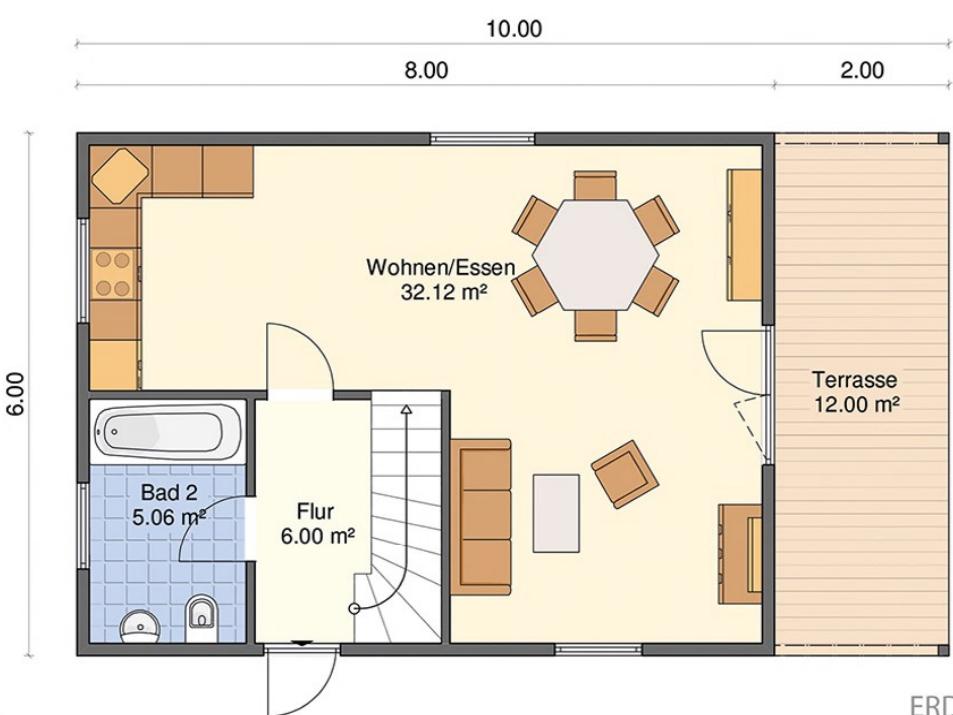


Ausführung eingeschossig als Holzrahmenbau

## HAUSTYP FALSTER



OBERGESCHOSS



Ausführung  
mit Obergeschoß  
als Holzrahmenbau

ERDGESCHOSS



AUSFÜHRUNGSBEISPIELE



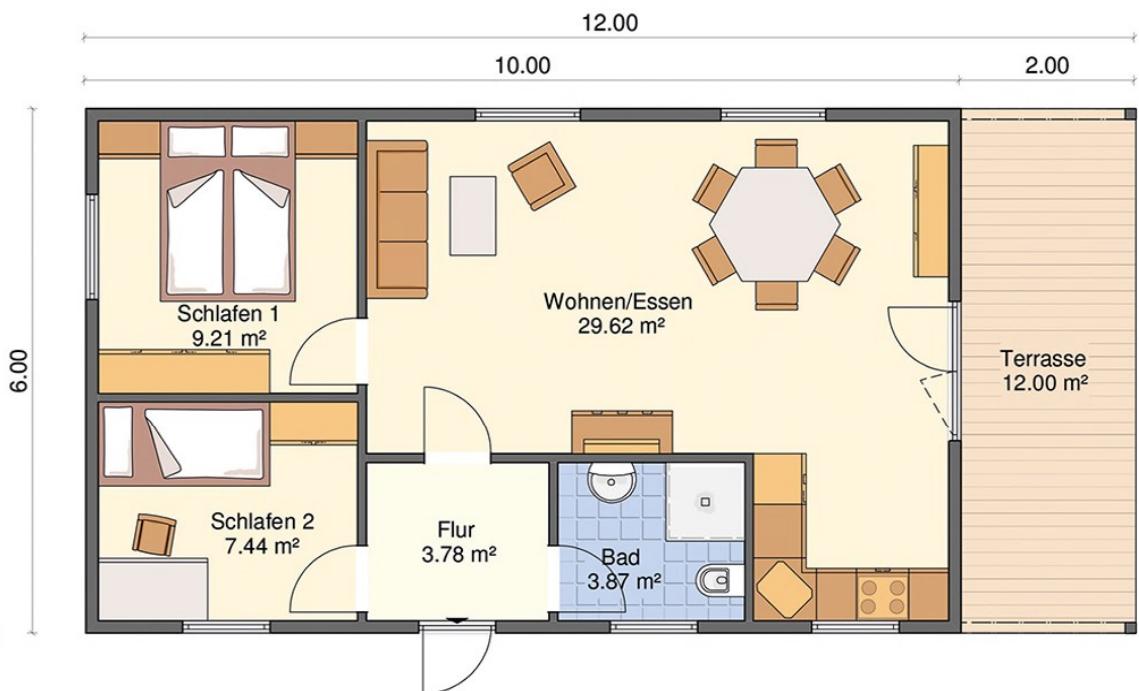
mit Coloranstrich



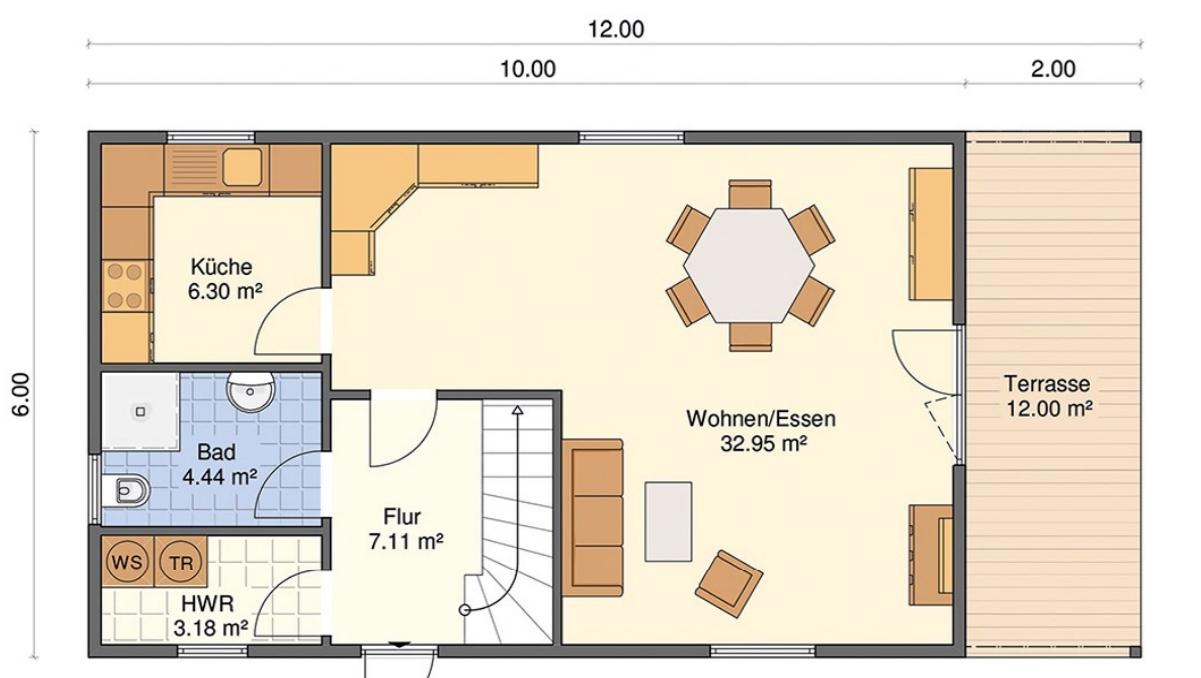
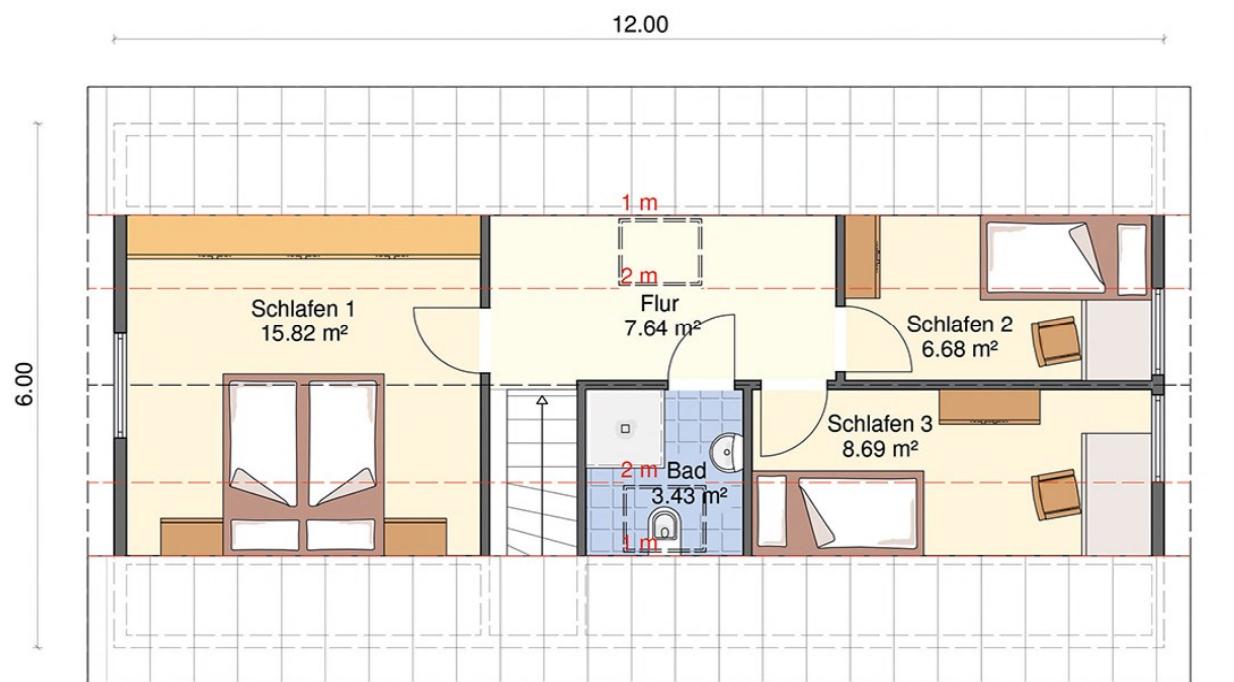
mit ausgebautem Obergeschoss



mit erhöhter Dachneigung



## HAUSTYP FÜNEN



Ausführung  
mit Obergeschoss  
als Holzrahmenbau  
mit erhöhter Dachneigung



AUSFÜHRUNGSBEISPIELE



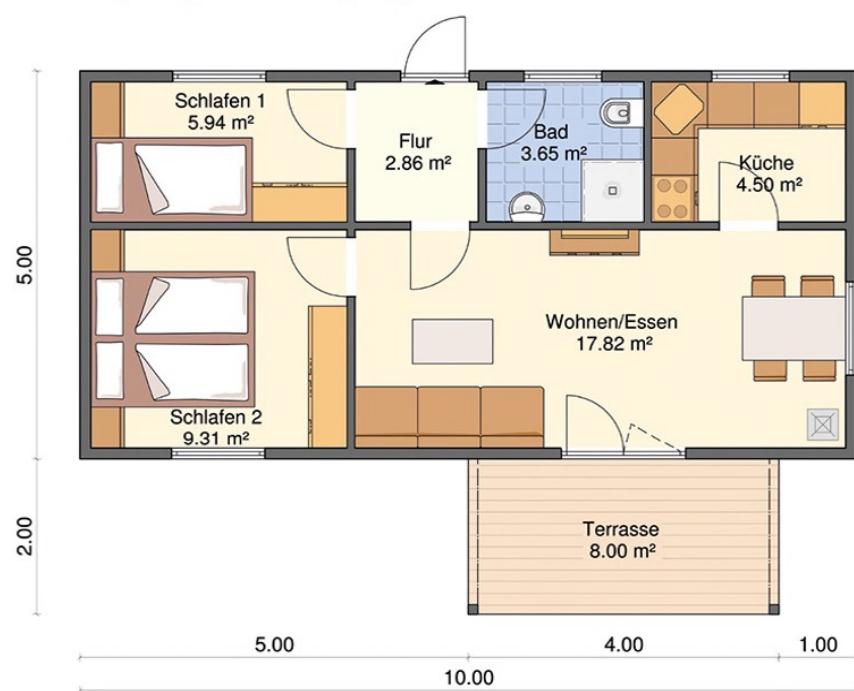
mit rückseitiger Terrasse



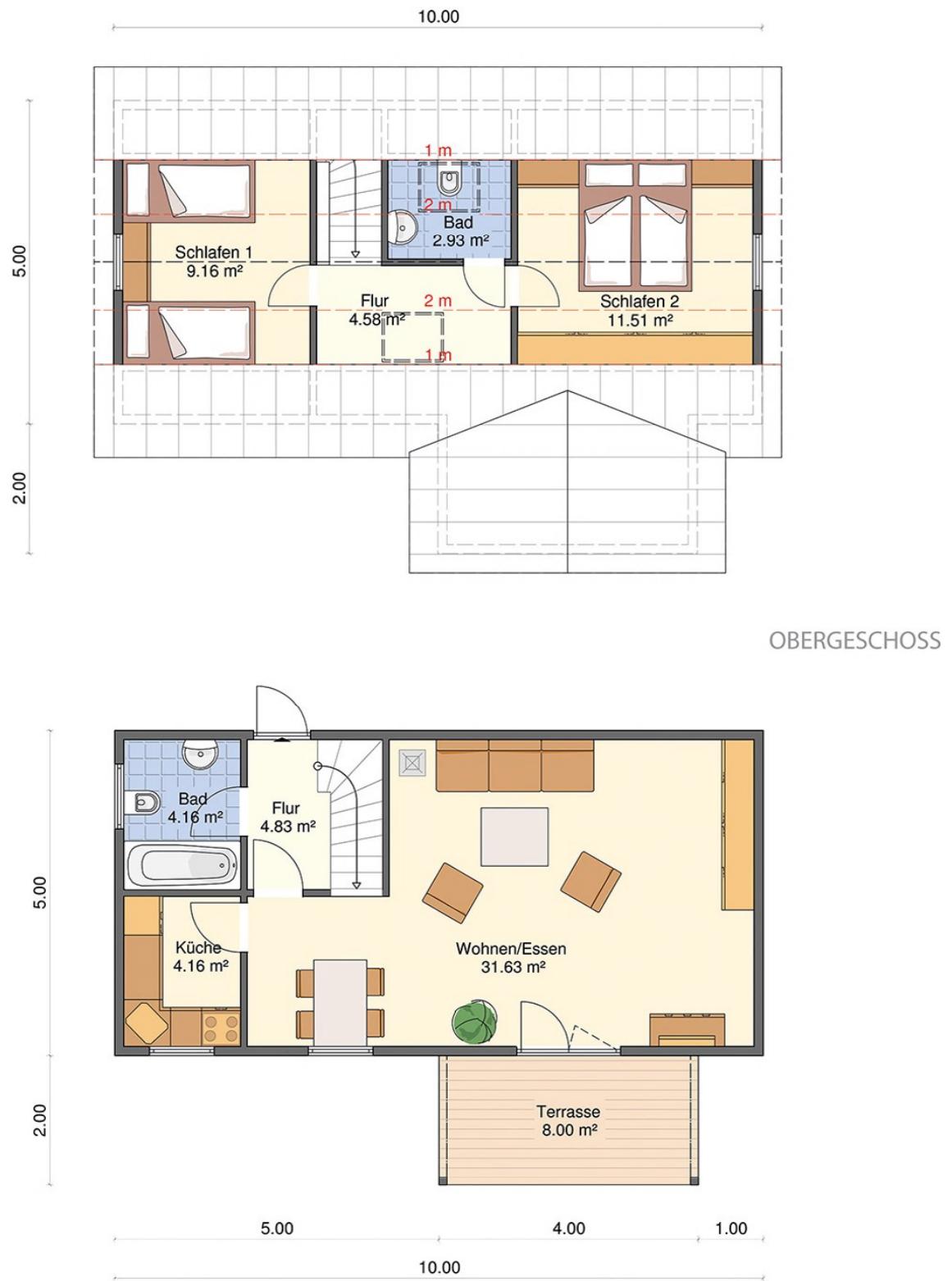
mit geringer Dachneigung



mit erhöhtem Kniestock



## HAUSTYP HOLMSLAND



Ausführung  
mit Obergeschoss  
als Holzrahmenbau  
mit erhöhter Dachneigung

ERDGESCHOSS



AUSFÜHRUNGSBEISPIELE



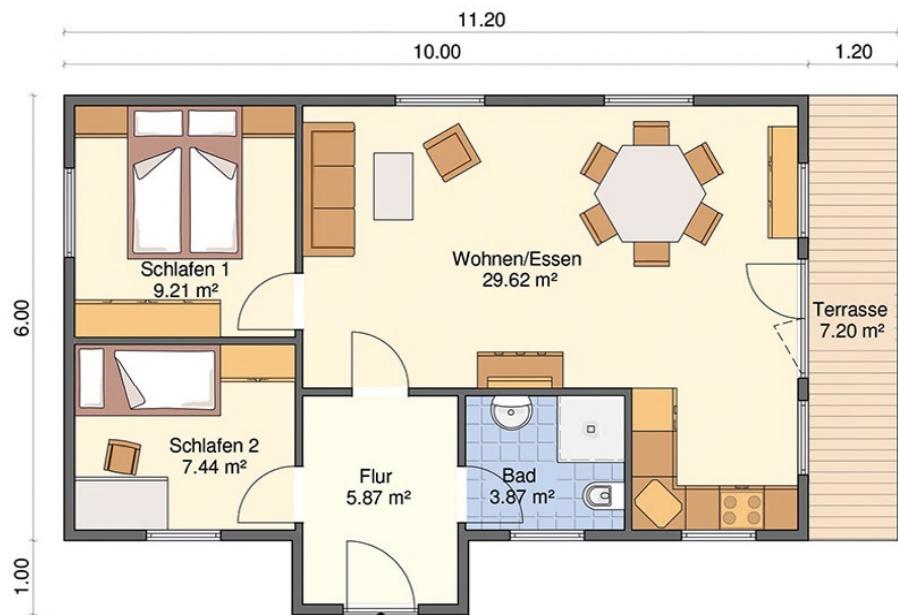
in Blockhausbauweise



mit Quergiebel, ohne Terrasse



mit Coloranstrich und Deckelschalung



Ausführung  
eingeschossig als  
Holzrahmenbau

## HAUSTYP JÜTLAND



AUSFÜHRUNGSBEISPIELE



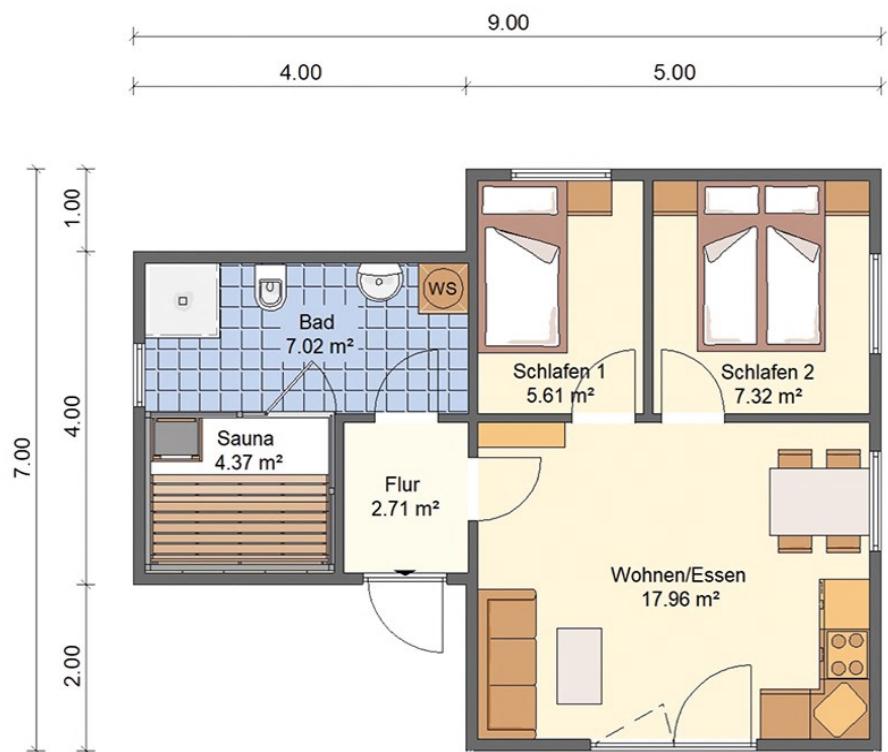
in Blockhausbauweise



als Holzrahmenbau mit Blechdach



mit überdachter Terrasse



Ausführung eingeschossig als Holzrahmenbau

**HAUSTYP KATTEGAT**



AUSFÜHRUNGSBEISPIELE



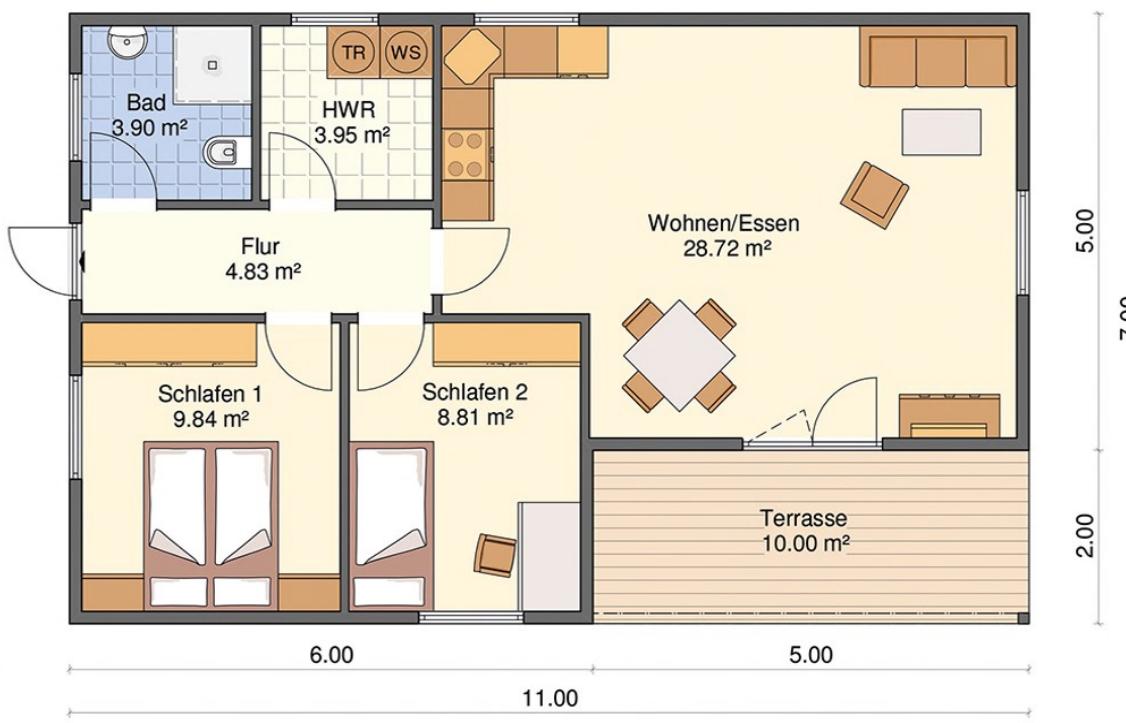
mit vergrößerter Terrasse



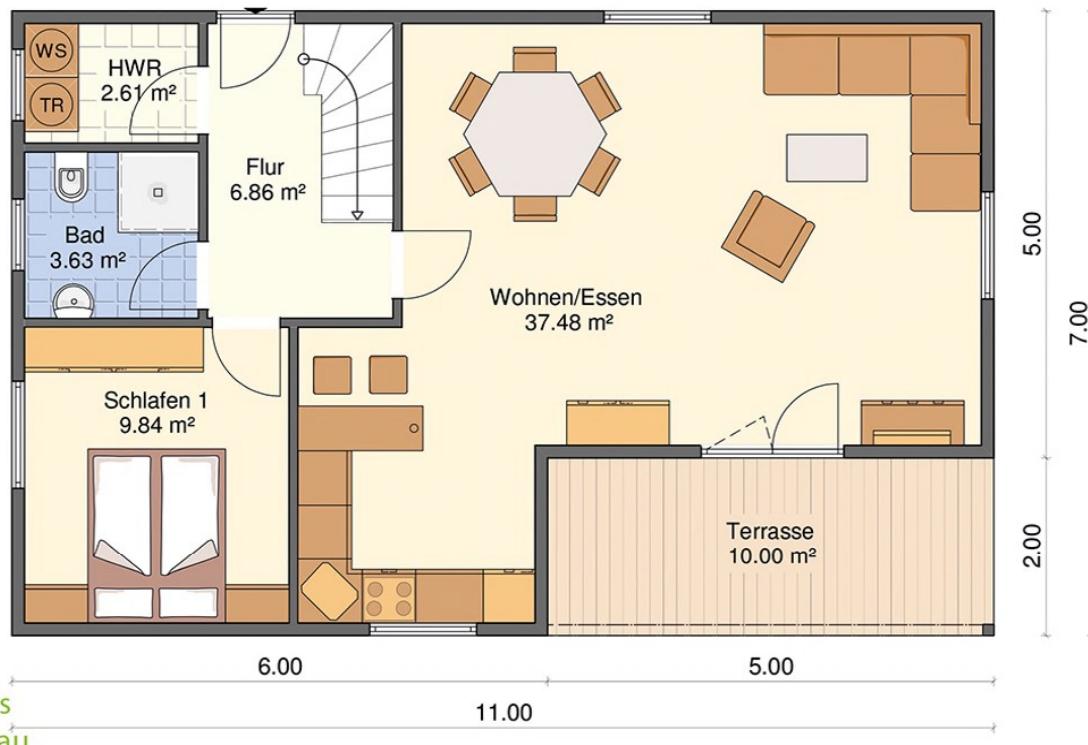
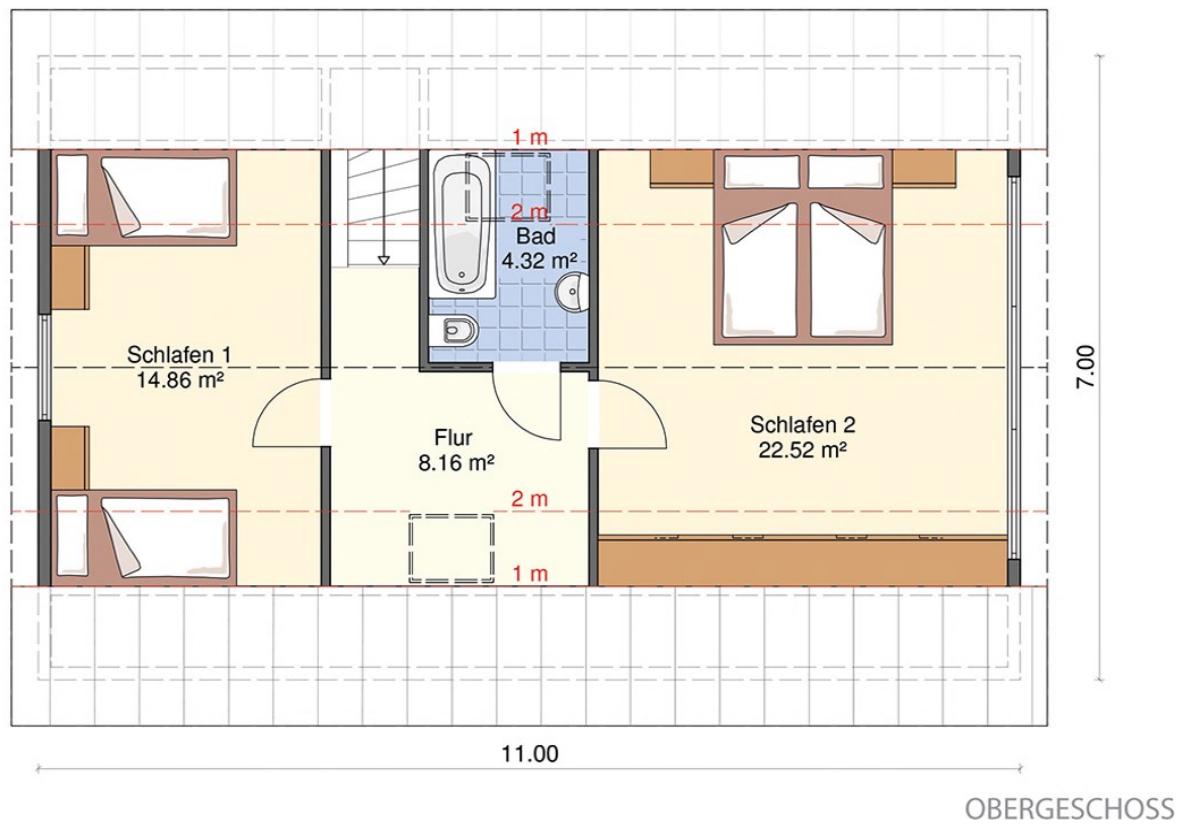
mit ausgebautem Obergeschoss



in Blockhausbauweise



## HAUSTYP LANGELAND



Ausführung  
mit Obergeschoss  
als Holzrahmenbau

ERDGESCHOSS



AUSFÜHRUNGSBEISPIELE



mit ausgebautem Dachgeschoss



als Blockhaus mit erhöhtem Anbau

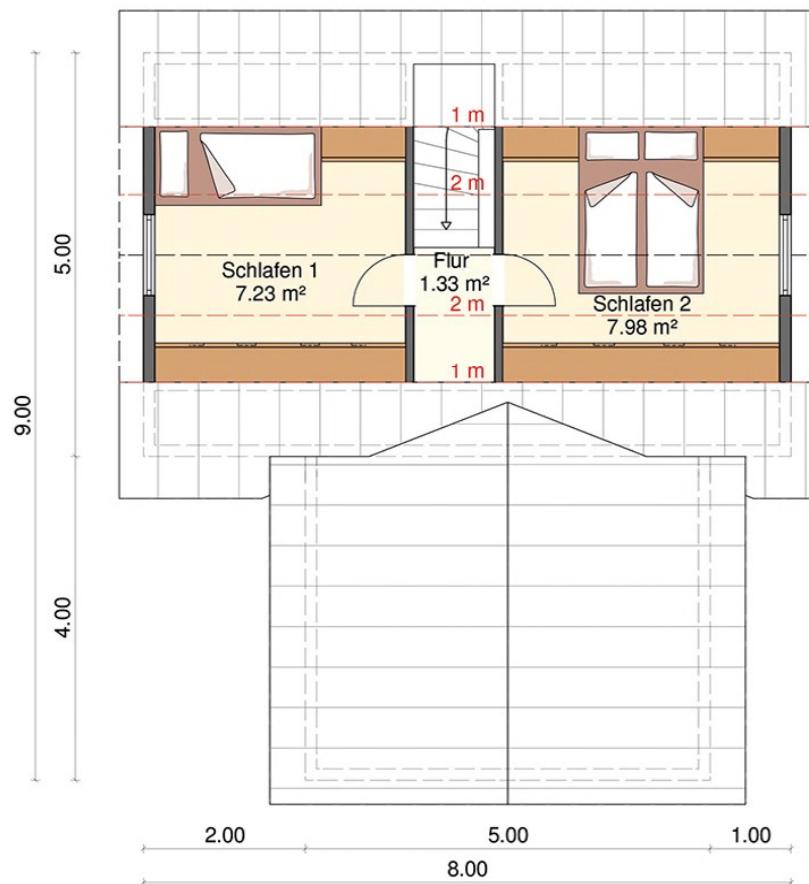


als Holzrahmenbau



Ausführung eingeschossig als Holzrahmenbau

## HAUSTYP LIMFJORD



Ausführung  
mit Obergeschoss  
als Holzrahmenbau



AUSFÜHRUNGSBEISPIELE



mit Coloranstrich



mit erhöhter Dachneigung



Ausführung eingeschossig als Holzrahmenbau

## HAUSTYP LINDHOLM

10.00





AUSFÜHRUNGSBEISPIELE



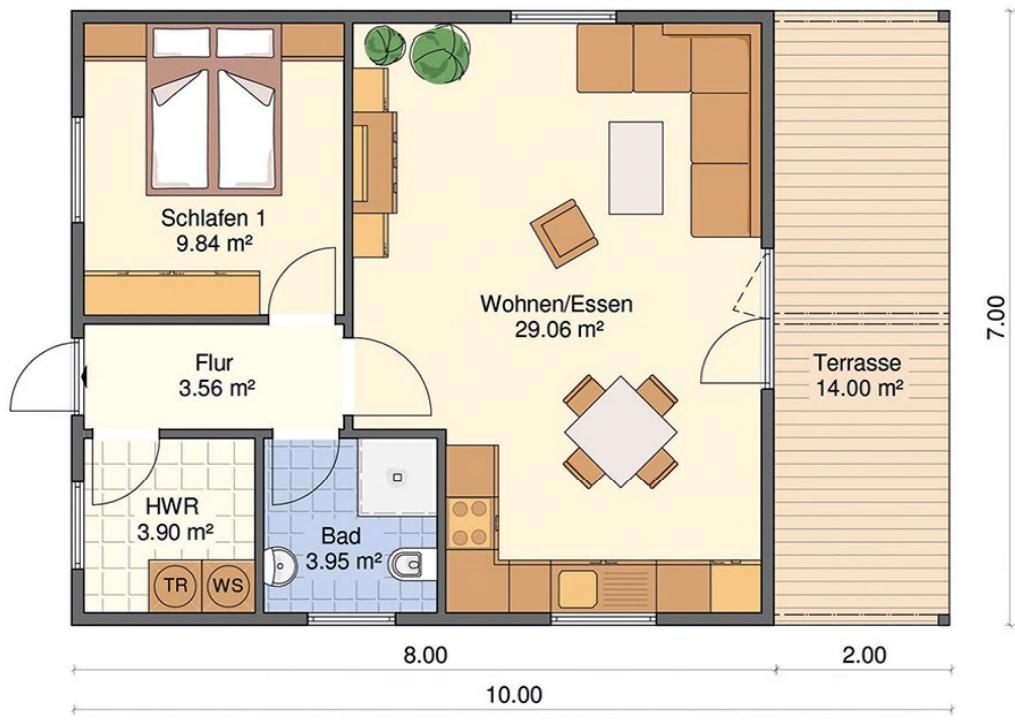
mit assymmetrischem Dach



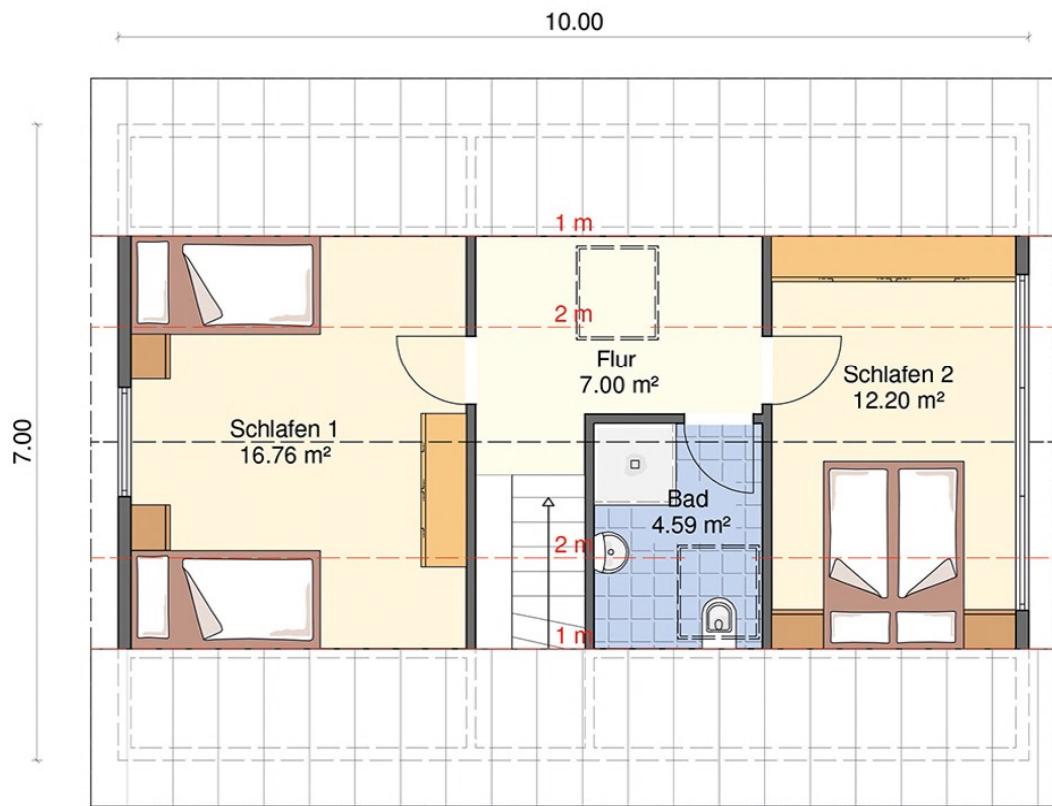
mit verkürztem Obergeschoss



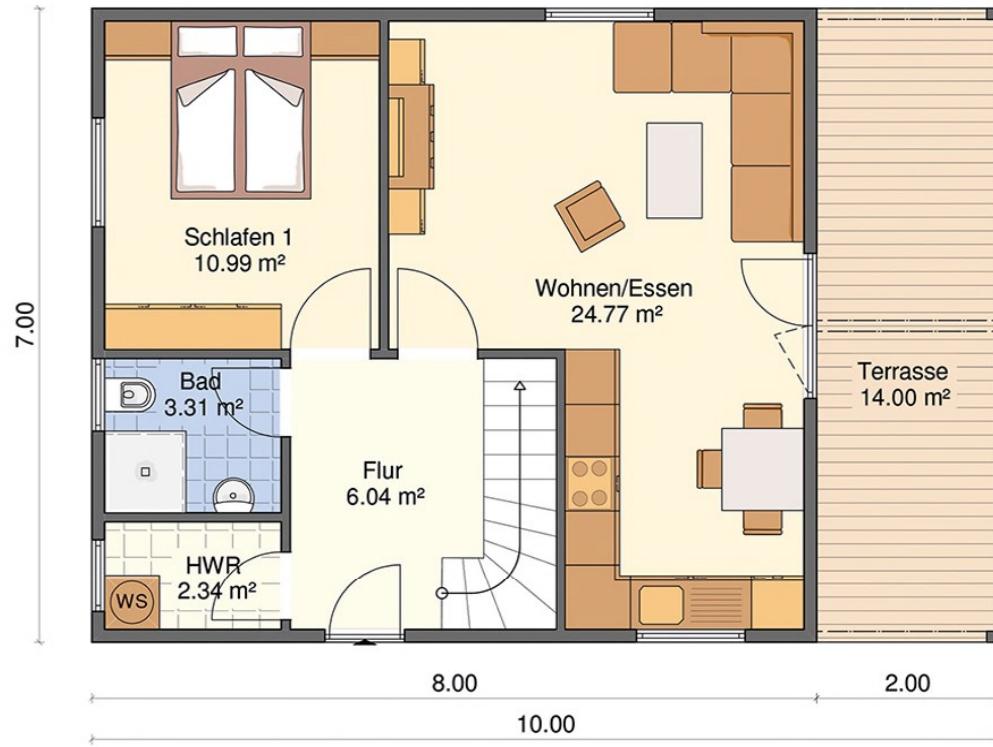
mit niedriger Dachneigung



## HAUSTYP LOLLAND



OBERGESCHOß



Ausführung  
mit Obergeschoß  
als Holzrahmenbau

ERDGESCHOß



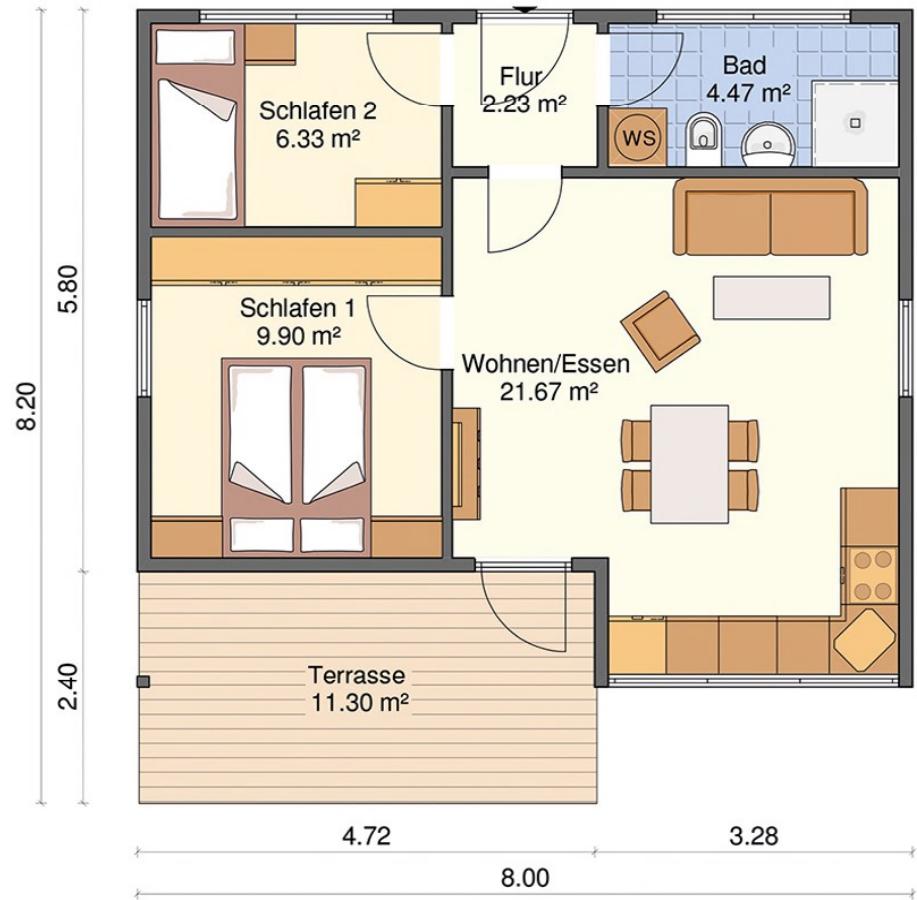
AUSFÜHRUNGSBEISPIELE



mit senkrechter Lärchenschalung

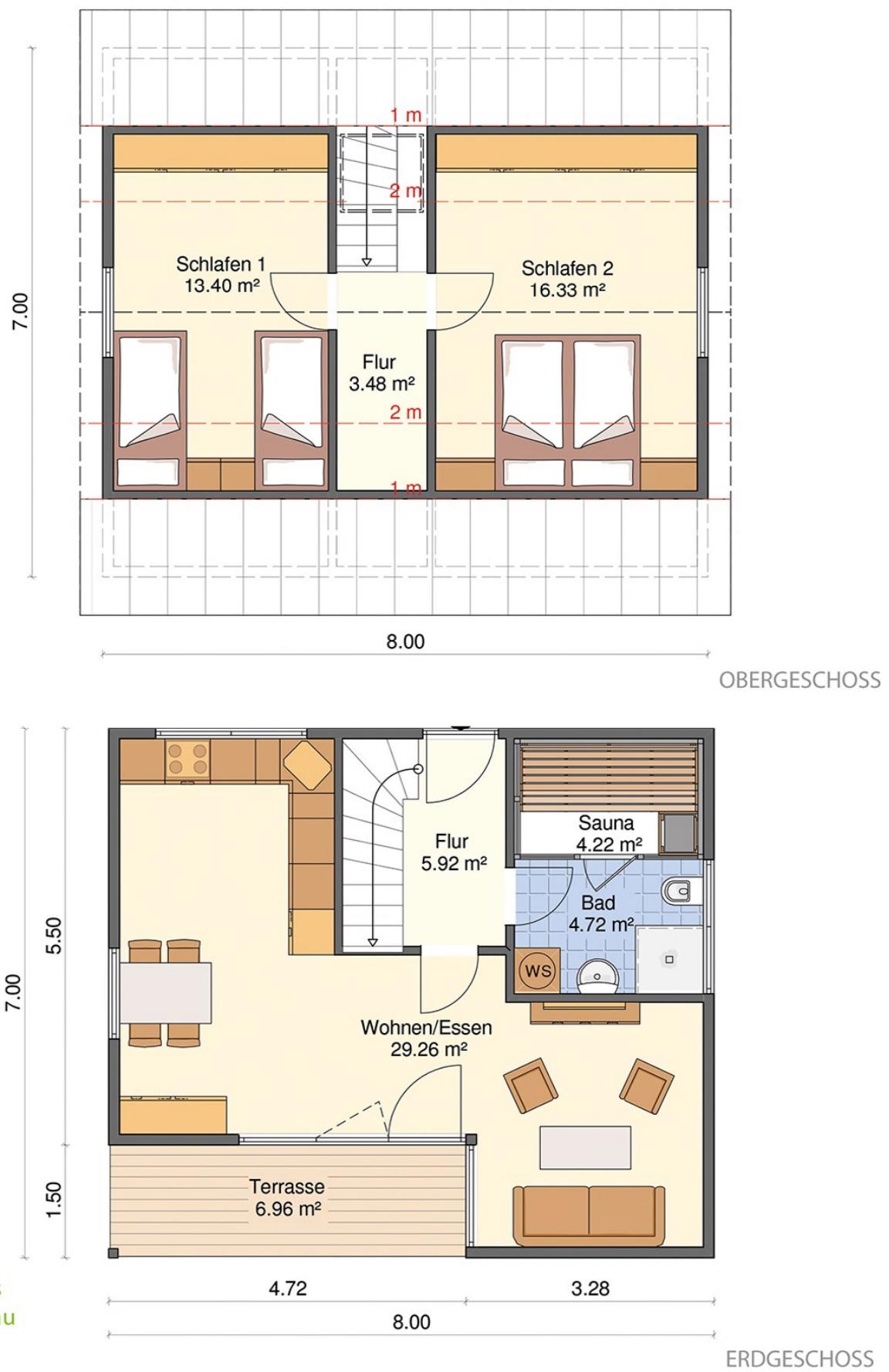


in Blockhausbauweise



Ausführung eingeschossig als Holzrahmenbau

## HAUSTYP MÖN





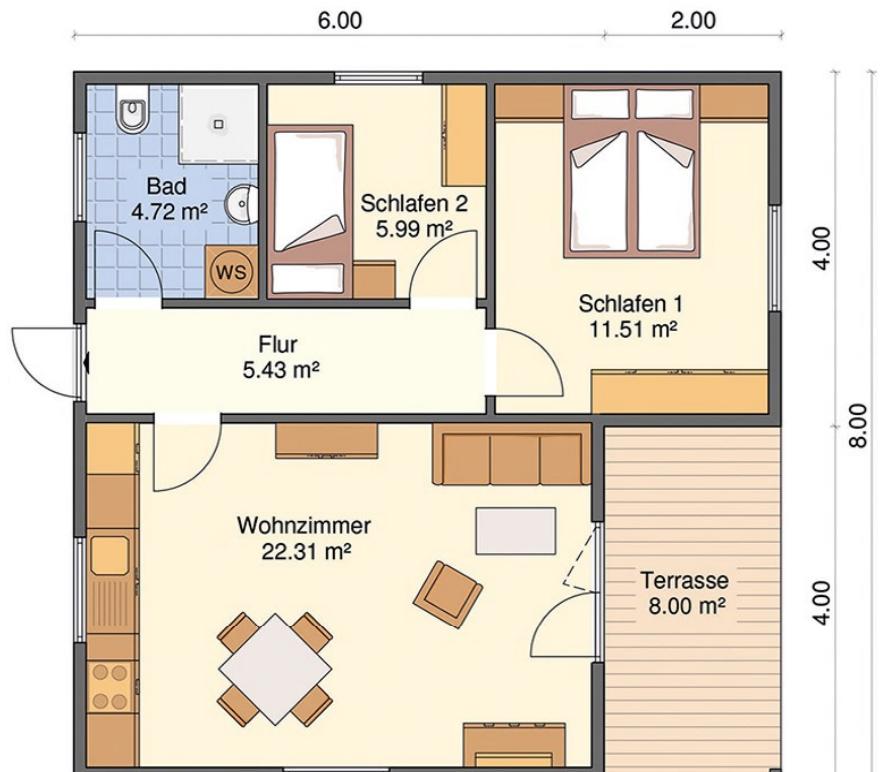
AUSFÜHRUNGSBEISPIELE



mit durchgängigem Dachgeschoß

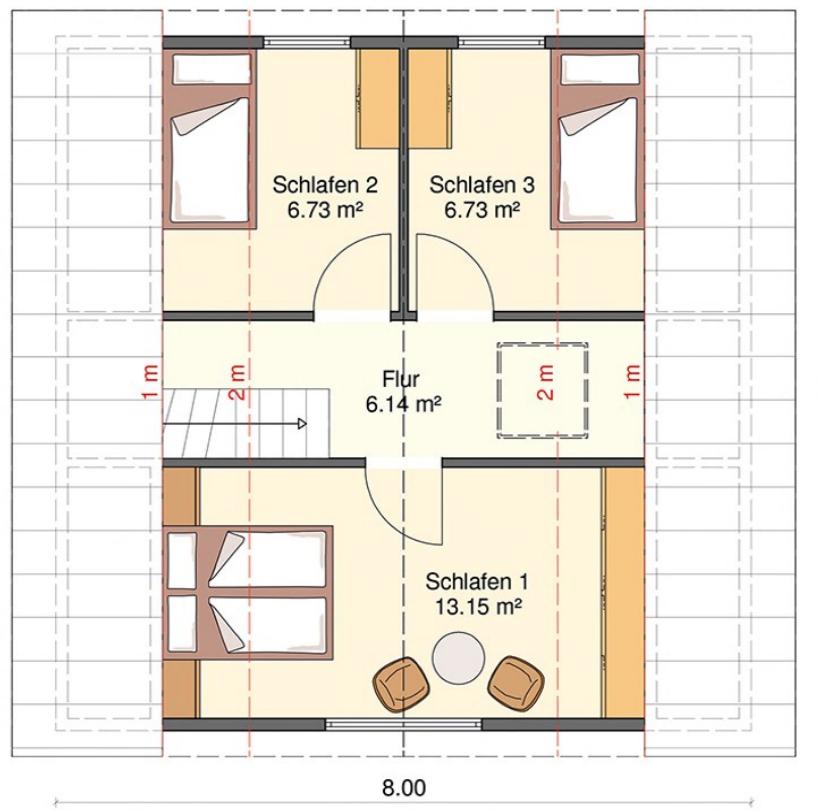


mit Putzfassade ohne Dachgeschoß



Ausführung eingeschossig als Holzrahmenbau

## HAUSTYP SEELAND



Ausführung  
 mit Obergeschoß  
 als Holzrahmenbau



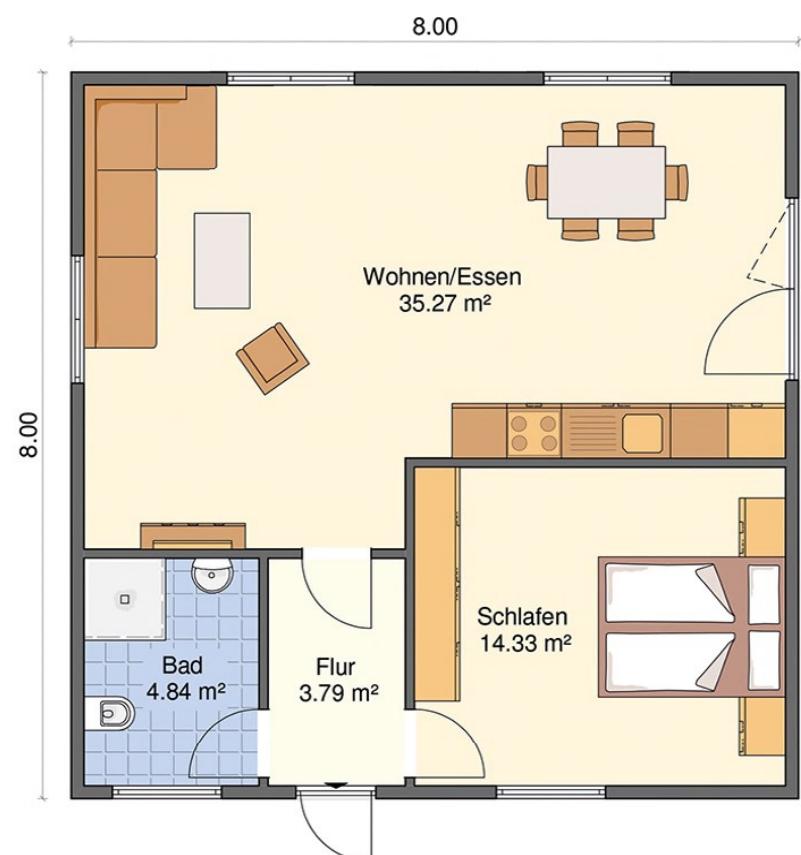
AUSFÜHRUNGSBEISPIELE



Rückseite Blockhaus mit erhöhtem Kniestock



Eingangsseite Blockhaus



Ausführung eingeschossig als Holzrahmenbau

## HAUSTYP SKAGEN



Ausführung  
mit Obergeschoß  
als Holzrahmenbau



## INDIVIDUELL PLANEN | NACHHALTIG BAUEN

Sie möchten ein Holzhaus, das ganz auf Ihre persönlichen Bedürfnisse zugeschnitten ist?

Wir bieten Ihnen Kompetenz, Erfahrung und Fachwissen. Für Planung und Bau Ihres persönlichen Schweden- oder Architektenhauses in Holzrahmenbauweise stehen wir Ihnen mit kreativen Lösungen zur Seite. Und auch für den Bau eines individuellen Blockhauses als Wochenendhaus sind Sie bei uns an der richtigen Adresse.

### Das erwartet Sie bei Grave Holzhäuser:

- Professionelle Beratung, kreative Ideen
- Termintreue und schnelle Bauzeiten
- Eigene Fachhandwerker und erfahrene Partner
- Architektenleistungen im Rahmen eines Planungsvertrages
- Individuelle Grundrissgestaltung
- Flexibel wählbare Hausausstattung und Ausbaustufen
- Blockhaus oder Fassaden aus Holz, Putz oder Klinker
- Diffusionsoffene Bauweise mit ökologischen Baumaterialien nach Wahl

### Grave Holzbauvertrieb GmbH

31008 Elze (Leine)  
Heilswannenweg 48  
Tel. 0 50 68 / 92 91-0

[info@grave-holzhaeuser.de](mailto:info@grave-holzhaeuser.de)

[GRAVE-HOLZHAEUSER.DE](http://GRAVE-HOLZHAEUSER.DE)

Wir realisieren Ihr Traumhaus!